



Fiche descriptive

Localisation : Rue de la Mare Faraud
 Surface du terrain : 25 421 m²
 Topographie : Légère pente ouest
 Impact agricole : Oui ?
 Sensibilité écologique : Faible
 Contexte paysager : Bocage et secteur pavillonnaire
 Risques et nuisances : -
 Accès/desserte : Oui
 Transport en commun : 600 m
 Liaison douce : Immédiate
 Contexte urbain : Maisons individuelles et zone d'activités
 Proximité de pôles : Centre (800 m)
 Groupe scolaire (800 m)
 Pôle d'équipements (500 m)
 Zones commerciales (700 m)
 Capacité des réseaux : Oui ?
 Enjeux : Conforter un cœur d'îlot
 Favoriser l'usage des modes doux

Programme : **Habitat mixte**

Observations :

Photographies du secteur



Localisation du secteur



Plan du secteur

